

ZONES D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

	Frais communs 01	Toutes zones 90.10	Zone de la Vairie 90.17	Zone des Séguinières 90.20	Zone des Mandrières 90.21	TOTAL 2022
TOTAL DÉPENSES 2022	150 218,02	8 433,00	5 510,25	13 200,40	35 580,45	212 942,12
Dépenses d'Investissement	96 446,06	0,00	0,00	0,00	0,00	96 446,06
- Remb. Capital emprunt	96 446,06					96 446,06
Dépenses de Fonctionnement	53 771,96	8 433,00	5 510,25	13 200,40	35 580,45	116 496,06
Terrains à aménager						
- Prix d'acquisition + frais			4 502,25			4 502,25
- Frais d'études					35 580,45	35 580,45
- Travaux de réseaux				9 892,40		9 892,40
Autres charges						
- Taxes Foncières		8 433,00				8 433,00
- Frais divers						0,00
- Honoraires de cessions (Géomètres, ...)			1 008,00	3 308,00		4 316,00
- Charges diverses de gestion	0,09					0,09
- Charges exceptionnelles						0,00
- Intérêts des emprunts	54 340,96					54 340,96
- Intérêts courus non échus	8 585,13					8 585,13
- Intérêts courus non échus	-9 154,22					-9 154,22
6 TOTAL RECETTES 2022	0,00	45 015,42	0,00	33 184,00	0,00	78 199,42
Recettes d'Investissement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Emprunts nouveaux					0,00	0,00
- Prêt relais						0,00
Recettes de Fonctionnement	0,00	45 015,42	0,00	33 184,00	0,00	78 199,42
- Prix de vente des terrains cédés soit prix de vente HT au M ² SURFACES VENDUES				33 184,00 16,00 2 074		33 184,00
- Participation du Budget Principal		45 015,42				45 015,42
- Produits divers						0,00
RÉSULTAT de 2022	-150 218,02	36 582,42	-5 510,25	19 983,60	-35 580,45	-134 742,70
Écritures d'ordre	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Virement de la section de Fonctionnement						0,00
Virement à la section d'Investissement						0,00
Stocks de terrains à aménager						0,00
Variation stocks terrains à aménager						0,00
Stocks de terrains à aménager						0,00
Stocks de terrains à aménager						0,00
Stocks de terrains aménagés DI			-4 502,25	-9 892,40	-35 580,45	-49 975,10
Variation stocks terrains aménagés RF			4 502,25	9 892,40	35 580,45	49 975,10
Stocks de terrains aménagés RI			4 502,25	9 892,40	0,00	14 394,65
Variation stocks terrains aménagés DF			-4 502,25	-9 892,40	0,00	-14 394,65
DI - Différence / cessions d'actifs (192)						0,00
RI - Différence / cessions d'actifs (192)				13 875,06		13 875,06
RI - VO des terrains cédés soit prix de revient HT au M ²				19 308,94		19 308,94
DF - Différence / cessions d'actifs (6761)				-13 875,06		-13 875,06
DF - VNC des biens cédés (675)				-19 308,94		-19 308,94
RF - Différence / cessions d'actifs (7761)						0,00
Excédent fonctionnement antérieur	77 374,65					77 374,65
Résultat d'Investissement reporté (001)	57 368,05					57 368,05
Affectation du résultat (1068)						0,00
CA 2022	-92 849,97	36 582,42	-5 510,25	19 983,60	-35 580,45	-77 374,65
Résultat d'Investissement	-39 078,01	0,00	0,00	33 184,00	-35 580,45	-41 474,46
Résultat de fonctionnement	23 602,69	36 582,42	-5 510,25	-13 200,40	0,00	41 474,46
	-15 475,32	36 582,42	-5 510,25	19 983,60	-35 580,45	0,00